|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯРОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МОРОЗОВСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ ГАГАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |  |
| 16 июня 2021 года | № 36  |

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения, по договору социального найма |  |

 В соответствии с Жилищным кодексом Российкой Федерации в целях совершения порядка предоставления малоимущим гражданам жилым помещений по договарам социального найма и Областного закона Ростовской области от 07.10.2005 N 363-ЗС (ред. от 28.04.2020) "Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области" (принят ЗС РО 15.09.2005).

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в домах жилищного фонда Гагаринского сельского поселения по норме предоставления площади жилищного помещения по договорам социального найма в зависимости от состава семьи.

33 квадратных метра общей площади жилого помещения - для одиноко проживающих граждан;

42 квадратных метра общей площади жилого помещения - на семью из 2 человек;

18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи при составе семьи три и более человек.

2. В исключительных случаях общая площадь предоставляемого жилого помещения может отличаться от установленной нормы предоставления не более чем на 10 процентов, при условии отсутствия подходящего по метражу жилья в связи с проектным решением, если такое жилое помещение представляет собой одну комнату или однокомнатную квартиру.

3. Отдельным категориям граждан предоставляется дополнительная общая площадь жилого помещения в размере не более 10 метров общей площади жилого помещения.

Порядок и условия предоставления дополнительной общей площади жилого помещения и перечень категорий граждан, имеющих право на ее получение, устанавливаются федеральным и областным законодательством.

 4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

 5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Гагаринского сельского поселения А.С.Писарев