|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  МОРОЗОВСКИЙ РАЙОН  АДМИНИСТРАЦИЯ ГАГАРИНСКОГО  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |  |
| 22 февраля 2022 года | | № 2 | |

Об утверждении Правил временного

складирования и хранения строительных

материалов на территории

Гагаринского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Гагаринского сельского поселения **постановляет:**

1. Утвердить Правила временного складирования и хранения строительных материалов на территории Гагаринского сельского поселения (Приложение).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Гагаринского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о Главы Администрации Гагаринского

сельского поселения И.Ю.Максимова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации Гагаринского сельского поселения

от «22» февраля 2022 г. № 2

ПРАВИЛА

временного складирования и хранения строительных материалов на территории Гагаринского сельского поселения

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие правила временного складирования и хранения строительных материалов на территории Гагаринского сельского поселения (далее - Правила) устанавливают единый порядок по временному складированию и хранению строительных материалов на территории Гагаринского сельского поселения.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

1.3. В Правилах используются следующие основные понятия и термины:

- **строительные материалы** – материалы, предназначенные для создания площадок, дорожек, строительных конструкций зданий и сооружений, а также для изготовления строительных изделий (инертные материалы (щебень, гравий, песок, отсев, шлак, глина и т.п.), камень, кирпич, железобетонные конструкции, плиты, блоки, бордюры, раствор, асфальт, пиломатериалы, бревна и т.д.);

- **металлический лом** – пришедшие в негодность или утратившие свои потребительские свойства изделия из металлов;

- **прилегающая территория** – территория, непосредственно примыкающая к границе здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, к границам предоставленного земельного участка, а также к другим объектам, находящимся в собственности, пользовании (владении), аренде или ином вещном праве у физических и юридических лиц;

- **внутридворовая территория частных домовладений** – земельный участок, отведенный в установленном порядке и необходимый для обслуживания домовладения и ведения хозяйства, размер и границы которого подтверждены соответствующими документами.

**2. Порядок временного складирования и хранения строительных материалов**.

2.1. Временное складирование и хранение строительных материалов на территории Гагаринского сельского поселения осуществляется без получения разрешения на временное складирование и хранение строительных материалов (далее - Разрешение):

- на внутридворовых территориях частных домовладений;

- в складских помещениях;

- на территориях различного вида производств;

- на участках территорий строительных площадок, определенных проектом организации строительства под площадки для складирования строительных материалов.

2.2. Складирование и хранение металлического лома вне мест, установленных пунктом 2.1. настоящих Правил, **запрещено**.

2.3. Хранение строительных материалов вне мест, установленных пунктом 2.1. настоящих Правил допускается только на период строительства, реконструкции, капитального строительства и иных видов строительных работ при наличии Разрешения, выдаваемого в порядке, установленном разделом 3 настоящих Правил, при условии:

- недопущения создания различного рода препятствий для проведения ремонтных работ на инженерных коммуникациях, движения пешеходов;

- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;

-сохранения пожарных проездов, соблюдения требований противопожарной безопасности;

- сохранности зеленных насаждений;

- незатемнения окон жилых помещений.

**3. Порядок получения Разрешения на временное складирование хранение строительных материалов.**

3.1. Для получения Разрешения заявитель обращается в Администрацию Гагаринского сельского поселения с заявлением по форме согласно приложению № 1.

3.2. К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность заявителя;

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (если с заявлением обращается представитель заявителя);

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- разрешение на строительство, реконструкцию (для объектов, на строительство которых требуется получение разрешения) либо иной документ, позволяющий выдать Разрешение.

3.3. В течение 5 дней с момента поступления заявления Администрация Гагаринского сельского поселения производит проверку предоставленных документов и выдает Разрешение, либо отказывает в выдаче такого Разрешения с указанием причины отказа. Форма Разрешения – приложение № 2.

3.4. Разрешение выдается на срок, не превышающий время, необходимое для выполнения соответствующего вида работ и указанное в заявлении на выдачу Разрешения, но не более трех месяцев.

3.5. В выдаче Разрешения может быть отказано в следующих случаях:

- непредоставление заявителем документов, указанных в пункте 3.2 настоящих Правил;

- истечение срока действия разрешения на строительство;

-при возможности размещения строительных материалов на принадлежащем заявителю земельном участке;

- угрозы безопасности дорожного движения;

- систематического (более двух раз) несоблюдения заявителем правил и сроков складирования строительных материалов;

- на основании судебного акта.

3.6. Срок действия Разрешения может быть продлен на основании заявления о продлении срока временного хранения. Заявление о продлении сроков временного хранения должно быть подано не менее чем за пять календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения. В заявлении обязательно указывается основание для продления Разрешения и срок, на который необходимо продлить действие Разрешения. Указанный срок не может быть более трех месяцев.

3.7. В продлении срока действия Разрешения может быть отказано в случае, если заявление подано после истечения срока действия такого Разрешения.

3.8. Срок действия Разрешения при переходе права на объекты капитального строительства сохраняется.

3.9. По истечении срока действия Разрешения, территория, на которой производилось разрешенное временное складирование строительных материалов должна быть приведена в порядок, выровнена и очищена от различного рода мусора и отходов.

3.10. Выдача Разрешения осуществляется без взимания платы.

3.11. Для возобновления складирования строительных материалов необходимо вновь оформить Разрешение в установленном настоящими Правилами порядке.

3.12. Выданные Разрешения регистрируются в электронном или письменном журнале.

**4. Ответственность**

4.1. Ответственность за содержание места складирования строительных материалов возлагается на лицо, осуществляющее складирование, хранение строительных материалов.

4.2. Ответственность за нарушение настоящих Правил несут лица, осуществляющие складирование, хранение строительных материалов на основании и в порядке установленными законодательством Российской   
Федерации, нормативными правовыми актами муниципального образования.

В администрацию Гагаринского сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юр. лица, Ф.И.О. должностного или физического лица, адрес, телефон)

Заявление

Прошу разрешить временное складирование и хранение строительных материалов на прилегающей территории к земельному участку, принадлежащему мне на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(вид права)*

Расположенному по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(место расположения)*

Вид строительных материалов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в связи со строительством, реконструкцией (нужное подчеркнуть)

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*дата подпись расшифровка*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Правилам временного складирования и хранения строительных материалов на территории Гагаринского сельского поселения

РАЗРЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

НА ВРЕМЕННОЕ СКЛАДИРОВАНИЕ И ХРАНЕНИЕ

СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Выдано: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата выдачи, наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, адрес местонахождения, Ф.И.О. физического лица, адрес регистрации)*

Вид строительных материалов:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес (место хранения) строительных материалов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Срок действия настоящего разрешения – до « » 20 г. | | | г. |
| И.о Главы Администрации  Гагаринского сельского поселения И.Ю.Максимова  Действие настоящего разрешения продлено – до « » 20 г. | г. |

И.о Главы Администрации

Гагаринского сельского поселения И.Ю.Максимова